

Golfbo Fastighets AB i konkurs

VILLKOR FÖR ANBUDSGIVNING

Skriftliga anbud på i första hand hela golfanläggningen alternativt de enskilda tillgångarna skall vara undertecknad konkursförvaltare tillhanda senast den 9 december 2011 under adress: Rosengrens Advokatbyrå i Göteborg AB, Box 2523, 403 17 Göteborg, per telefax 0046 (0)31-701 20 01 eller via e-post: info@rosenlaw.se alternativt catharina.wikloff@rosenlaw.se.

Anbudet skall ange belopp, i förekommande fall, exklusive mervärdesskatt. Bud på fastigheterna måste anges särskilt. Observera att den egendom som anges i bilaga 6 i anbudsunderlaget tillhör Golfbo Service AB och säljs av Golfbo Service AB:s konkursbo. Bud på den egendomen måste därför anges separat och inte ingå i bud som avser Golfbo Fastighets AB.

För visning av egendomen och vid eventuella frågor var god kontakta undertecknad konkursförvaltare, helst via e-post catharina.wikloff@rosenlaw.se

Dalslands Sparbank, Mellerud, telefon 0046 (0)530 440 00 innehar pantbrev i fastigheterna. Kontaktman hos banken är Leif Törnros.

Konkursförvaltningen kan inte lämna några garantier. Anbudsgivare måste därför själv göra nödvändiga kontroller när det gäller rätten att använda egendomen, egendomens skick, tillstånd, planbestämmelser m.m. Egendomen överläts i befintligt och av köparen godkänt skick. Det skall särskilt påpekas att säljare är ett konkursbo med begränsad egen kunskap om tillgångarna. I övrigt hänvisas till **bifogat** anbudsunderlag med i förekommande fall beskrivning av tillgångarna.

Fri prövningsrätt, rätt att ta undan och sälja egendomen under hand samt rätt att avbryta anbudsförfarandet i förtid förebehålles.

Göteborg 2011-11-23

Catharina Wikloff
Konkursförvaltare
catharina.wikloff@rosenlaw.se
Telefon 0046(0)31-701 20 21

Golfbo Fastighets AB i konkurs och Golfbo Service AB i konkurs

ANBUDESUNDERLAG

Innehåll

Golfbo Fastighets AB

1. Fastigheten Mellerud Sunnanå 2:7 med 18-håls och 9-håls golfbana med tillhörande ekonomibyggnader i form av verkstads- och lagerbyggnad, kanslibyggnad med nybyggd golfshop samt nybyggd restaurangbyggnad, **bilaga 1**.
2. Fastigheten Mellerud Kullen 1:11 med en bostadsbyggnad, **bilaga 2**.
3. Fastigheten Mellerud Kullen 1:1, 1:23 – 43 och 1:45, exploateringsmark för småhus, **bilaga 3**.
4. Maskiner för drift av golfbana samt butiks-, kontors- och restauranginventarer, **bilaga 4**.
5. Lager med golfartiklar, **bilaga 5**.

Beträffande egendom som anges i punkterna 1 – 5 är det Golfbo Fastighets AB:s konkursbo som är säljare

Golfbo Service AB

6. Maskiner för drift av golfbana, **bilaga 6**,

Beträffande punkten 6 är det Golfbo Service AB:s konkursbo som är säljare,

All information**Fastighet**

Fastighetsbeteckning: MELLERUD SUNNANÅ 2:7
Senast ajourfört FR: 2010-02-22
Senast ajourfört IR: 2011-10-17
Aktualitetsdatum IR: 2011-11-07
Fastighetsnyckel: 140737621

Inskrivningsmyndighet

Namn och adress: LANTMÄTERIET
 INSKRIVNING UDDEVALLA
 BOX 804
 451 27 UDDEVALLA
Telefon: 0771-636363

Församling

Församlingsnamn: HOLM

Tidigare beteckning

Fastighetsbeteckning	Datum	Aktbeteckning
P-HOLM SUNNANÅ 2:7	1991-05-15	1580-450

Ursprung

Kommun: MELLERUD
Fastighetsbeteckning: SUNNANÅ 2:1

Fastighetens adress

Adressområde	Adressplats	Gårdsadressområde	Kommundel
Sunnanå golfbana			

Areal

Område	Summa	Land	Vatten
Totalt	978.618,9 m ² (97,86 ha)	978.618,9 m ² (97,86 ha)	0 m ² (0,00 ha)

Koordinater

Område	Koordinatsystem	X-koordinat	Y-koordinat	Punkttyp	Karta
1	SWEREF 99 TM	6509617.5	354125.4	Centralpunkt Inom område	650_35

2 SWEREF 99 TM 6509873.5 354812.7 Centralpunkt 650_35
Inom
område

Åtgärd

Åtgärd	Datum	Aktbeteckning	Anteckningar
Avstyckning	1962-12-28	15-HOM-527	
Fastighetsreglering	2006-03-21	1461-369	
Fastighetsreglering	2007-02-28	1461-414	
Fastighetsreglering	2010-02-22	1461-539	

Rättigheter

Ändamål	Rättighet	Aktbeteckning
AVLOPP	Officialservitut: Last	1461-280.1
VATTENLEDNING	Officialservitut: Last	1461-280.2
GÅNG/CYKELVÄG	Officialservitut: Last	1461-369.1
VÄG	Officialservitut: Last	1461-414.1
PARKERING	Officialservitut: Last	1461-414.2
AVLOPPSLEDNING MM	Avtalsservitut: Last	15-IM5-39/799.1
LEDNING	Avtalsservitut: Last	15-IM5-51/964A.1
VÄG	Officialservitut: Last	1561-489.1

Plan

Gruppkod	Aktbeteckning	Plan	Datum
Planer	1561-472	Detaljplan	1992-10-29
Planer	1461-P22	Detaljplan	2003-02-26
Planer (Avregistrering)	1461-P68	Detaljplan	2008-02-27
Planer	1461-P69	Detaljplan	2009-06-17
Fornlämningar	1686:0095:0001	Fornlämning.	
Fornlämningar	1686:0075:0001	Fornlämning.	

Lagfart

Inskrivningsdag: 2009-03-17
Aktnummer: 0908176
Identitetsnr: 556718-2422
Lagfaren ägare: GOLFBO FASTIGHETS AB
Adress: SUNNANÅ KULLEN 2
46493 MELLERUD
Fång: Köp 2008-10-30, 10.000.000 KR Avser hela fastigheten.
Anmärkning:

Inteckningar

Nr	Belopp	Aktnr	Datum	Status/Innehavare	Anm
3	9.100.000 SEK	0613664	2006-04-26		
4	2.000.000 SEK	0741127	2007-11-01		
5	4.000.000 SEK	0937433	2009-10-28		
6	20.000.000 SEK	1131973	2011-10-17	Skriftligt pantbrev/11/31974 UAB JOFA PRODUCTION ORGNR:302326930, STATYBININKU STR.2 JURBARKAS 7411 LITAUEN	
Totalt	35.100.000 SEK				

Inskrivningar

Nr	Rättigheter	Status	Datum	Aktnr	Anm
1	AVTALSSERVITUT LEDNING		1951-11-07	5100964A	
2	AVTALSSERVITUT AVLOPPSLEDNING MM		1939-12-06	3900799	FÖRORDNANDE ENLIGT FBL 06/9542

Tidigare ägare

Aktnummer:	1500189
Identitetsnummer:	212000-1488
Tidigare ägare:	MELLERUDS KOMMUN
Fång:	Övriga fångeshandlingar 1907-12-30, Ingen köpeskillning
Anmärkning:	ÖVR FÅNG 15/190,ANM 90/1946
Aktnummer:	0529968
Identitetsnummer:	862500-8134
Tidigare ägare:	MELLERUDS GOLFKLUBB
Fång:	Köp 2005-03-24, 3.000 KR Avser hela fastigheten.

Taxeringsenhet

Taxeringsår:	2008
Taxeringsenhet:	706775-6
Typkod:	120
Taxeringsvärde:	422.000 därav byggnadsvärde 0.000, markvärde 0.000
Uppgiftsår:	2010
Areal:	977465
Taxeringsenhet avser:	Normal enhet (utan samtax)

Taxerad ägare

Juridisk form: Övriga aktiebolag
Andel: 1/1
Ägandetyper: Lagfart, taxerad
Identitetsnummer: 556718-2422
Ägare: GOLFBO FASTIGHETS AB
Adress: SUNNANÅ KULLEN 2
46493 MELLERUD

Värderingsenhet

Typ av värderingsenhet: Tot. för tax.enh. lantbr.
Skogsmark: 0
Skogsimpedimentmark: 0
Åkermark: 0
Betesmark: 0
Ekonomibyggnad: 422.000
Skogsmark i ha: 0
Skogsimpedimentmark i ha: 0
Åkermark i ha: 0
Betesmark i ha: 0
Övrig mark i ha: 0

Värderingsenhet

Typ av värderingsenhet: Ekonomibyggnad
Taxvärde efter justering: 422.000
Byggnadskategori: Djurstall, maskinhall mm, värdeår före 1980
Byggnadsyta i kvm: 1894
Under byggnad: Nej
Beskaffenhet i klass: 1
Riktvärdeområde: 14111
Värderingsenhet (Skatteförvaltningens id): 22908306

Taxeringsenhet

Taxeringsår: 2010
Taxeringsenhet: 711049-6
Typkod: 310
Taxeringsvärde: 70.000 därav byggnadsvärde 0.000, markvärde 70.000
Uppgiftsår: 2010
Areal: 2000
Taxeringsenhet avser: Normal enhet (utan samtax)
Riktvärdeområde: 1461900

Taxerad ägare

Juridisk form: Övriga aktiebolag

Andel: 1/1
Ägandetyper: Lagfart, taxerad
Identitetsnummer: 556718-2422
Ägare: GOLFB0 FASTIGHETS AB
Adress: SUNNANÅ KULLEN 2
46493 MELLERUD

Värderingsenhet

Typ av värderingsenhet: Hyreshusmark för lokaler
Taxvärde efter justering: 70.000
Byggrätt ovan mark i kvm: 442
Klassificering av byggnadsrätt: Uppgift saknas
Riktvärde i byggrätt i kr/kvm: 160
Riktvärdeområde: 1461900
Värderingsenhet (Skatteförvaltningens id): 300404517
Koppling till värderingsenhet byggnad: 0

Byggnad

Levande	Bygglov	Avregistrerade
4	0	0

Nyttjanderättsavtal

Mellan Melleruds Golf AB eller, den, eller det bolag som förfogar över marken som golfbanan är belägen på, (nedan kallad upplåtaren) och Melleruds Golfklubb (nedan kallad klubben) har träffats följande avtal om upplåtelse för golfspel på Mellerud Golf AB:s golfbana.

§ 1. Upplåtelse

På närmare angivna villkor upplåts rätt för klubben att för och i samband med dess medlemmars golfspel nyttja

1. Golfbana i från tid till annan befintligt skick, f n 18 + 9 hål, se bilaga 1. (9-hålsbanan kommer i framtiden att användas till annat ändamål)
2. Driving range, se bilaga 1.
3. Puttinggreen, se bilaga 1.
4. Ev tillkommande övningsområde.
5. Klubben har rätt att disponera lokal med inventarier, klubblokal samt 2 omklädningsrum med dusch och toalett, anvisad av upplåtaren, i befintlig lokal samt framledes i planerad byggnation.
6. Erforderligt antal parkeringsplatser.
7. Klubben och dess medlemmar har full tillgång till restaurang och golfshop som antingen drivs av upplåtaren eller av annan som upplåtaren träffat avtal med.
8. Upplåtaren skall i positiv anda pröva fråga om att upplåta golfbanan åt Svenska Golf förbundet (SGF) och golf distriktsförbund, för förbunds- och distriktstävlingar.

§ 2. Avtalstid

Avtalstiden utgör 5 år från och med 2008-11-01. Avtalstiden förlängs med 3 år i sänder om uppsägning ej sker skriftligen senast 1 år före avtalstidens utgång.

§ 3. Avgift

Samtliga medlemmar i klubben är skyldiga att till upplåtaren betala de årliga spelavgifter som bestäms av upplåtaren i samråd med klubben.

Den årliga spelavgiften regleras i enlighet med aktieägaravtal mellan aktieägarna i Melleruds Golf AB.

Spelavgiften uppgår för 2009 till belopp enligt bifogad bilaga 2.

Det står upplåtaren fritt att ge enskilda medlemmar befrielse från spelavgiften.

I samtliga avgifter till upplåtaren ingår 6% moms, om ej annat bestäms av myndighet.

Antal medlemmar av respektive medlemskategori hämtas ur GIT.

Upplåtaren åtar sig att, utan särskild kostnad, samordna klubbens årliga avgiftsuttag hos medlemmarna med sin egen fakturering av de årliga spelavgifterna, även löpande fakturering

av nya medlemmar under året och löpande redovisa detta till klubben. Överföring av medlemmarnas inbetalda medel skall ske till av klubben anvisat konto i anslutning till den löpande redovisningen.

För person som blir medlem under säsongen, och omedelbart vill betala sina avgifter, tar upplåtaren emot betalning och överför klubben andel till anvisat konto i anslutning till den löpande redovisningen.

Anmälningsblankett för registrering används och tillställs klubben omgående, varvid klubben omedelbart registrerar ny medlem. Notering om betalning sker på blanketten.

För kontroll skall åtar sig klubben att föra journal över avgångna medlemmar.

§ 4. Anläggningarnas drift och skötsel

Upplåtaren ombesörjer och bekostar skötsel och drift samt underhåll och förnyelse av de i § 1 avsedda anläggningarna.

Upplåtaren svarar för anläggningarnas avgifter och att de förses med el, va mm.

Upplåtaren skall hålla byggnader och andra anläggningar som menas i § 1 försäkrade.

Klubben tecknar försäkring för sin verksamhet och egendom.

Upplåtaren förbinder sig att sköta anläggningarna enligt § 1 i enlighet med SGF:s vid varje tidpunkt rekommenderade skötselplan om parterna i visst fall inte enas om annat.

Upplåtaren har samma tillgång till SGF:s bankkonsulent och distriktets bankkommitté som klubben skulle haft som banägare.

§ 5. Öppettider

Upplåtaren förbinder sig att under spelsäsong hålla kansliet öppet följande minimitider:

Maj – Oktober

Vardagar mellan 9.00 – 18.00

Lör- Sön- o Helgdag mellan 8.00 – 18.00

Upplåtaren äger rätt att helt eller delvis stänga anläggningarna enligt § 1, om det påkallat med hänsyn till väderlek, anläggnings- eller underhållsarbete och liknande.

Upplåtaren skall snarast underrätta klubben härom.

§ 6. Upplåtarens nyttjande

Greenfeegäster till upplåtaren och andra besökare äger samma rätt till banan, drivingrange, puttinggreen, övningsområde och parkeringsplats som klubbens medlemmar.

Upplåtaren förbinder sig att ej medge person rätt att spela på banan om han eller hon inte uppfyller något av följande kriterier:

- personen är medlem i klubben och antecknad i spelavgiftsregistret
- personen har fått sin spelavgift genom upplåtaren
- personen är gästspelare

§ 7. Greefee

Greenfeeavgiftens storlek skall vara marknadsmässig, även utformningen att densamma.

Upplåtaren ombesörjer tryckning av greefeebiljetter och scorekort.

Greenfeeintäkterna tillfaller upplåtaren.

Gäster, som är innehavare av SGF:s eller BDGF:s introduktionskort, bör erbjudas befrielse från greenfeeavgift.

§ 8. Reception

För receptionen ansvarar upplåtaren.

I receptionstjänsten gentemot klubben ingår att ta emot anmälan till klubbträningar per telefon, tillhandahålla medlemsansökningar samt ta emot anmälan för utbildning (grönt kort).

§ 9. Personal

Parterna bör vara överens om valet av professionell instruktör (pro).

Parterna bör samråda om valet av receptionist.

Receptionist och personal för skötsel av anläggningarna enligt § 1 anställs och avlönas av upplåtaren.

§ 10. Kommittéer

Tävlingskommitténs verksamhet handhas av klubben.

Vid eventuellt bildande av en bankkommitté äger upplåtaren rätt att vara representerad i densamma.

§ 11. Utbildningsverksamhet

Klubben handhar utbildning enligt SGF:s rekommendationer och svarar därför för auktorisation av grundutbildningen.

Upplåtaren äger rätt att bedriva annan spelarutbildning till andra än klubbens medlemmar.

Upplåtaren och klubben är skyldiga att anlita den i samråd utsedda instruktören för sin utbildning.

§ 12. Reklam

Rätt att upplåta reklam på och vid de i § 1 avsedda anläggningarna och att uppbära intäkt därav tillkommer upplåtaren.

Rätt att upplåta reklam på greefeebiljett tillkommer upplåtaren. Rätten till upplåten reklam på bagbrickan tillkommer klubben.

Beträffande rätten till reklam i samband med klubbens tävlingar skall följande gälla:

Sponsring av klubbens tävlingar tillfaller klubben, likaså tillfaller de reklamintäkter klubben, som kan erhållas i samband med produktion, tryckning och distribution av medlemsmatrikeln, vilken ombesörjes av klubben.

Klubben äger även rätt att uppbära inkomster från sin hemsida.



Om klubben eller en klubbmedlem anvisar upplåtaren köpare av reklamplats eller ger upphov till att upplåtaren får sponsorintäkt, skall upplåtaren till klubben, på dessa intäkter, betala en provision om 10%.

För att undvika missförstånd och onödig diskussion skall upplåtarens reklamansvarige tillsammans med klubbens reklamansvarige årligen sammanträffa och gemensamt dra riktlinjerna för reklamarbetet.

§ 13. Samråd

Parternas avtalsförhållanden förutsätter att det rådet ett gott samarbete parterna emellan. Parterna förbinder sig att hålla varandra underrättade och bedriva kontinuerligt samråd i allt som rör parternas gemensamma intressen enligt detta avtal även om samråd inte är särskilt föreskrivet ovan.

Parterna skall därvid eftersträva sådana problemlösningar som bäst gynnar golfsporten på markområdet.

§ 14. Utbyggnad

Om upplåtaren inom markområdet utför ny- eller tillbyggnad, som berör verksamheten enligt detta avtal, skall utbyggnaden anses ingå i upplåtelsen enligt detta avtal.

I de fall då avgiften inte enligt § 3 kan anses erbjuda täckning för kostnader härför skall förhandling äga rum och skäligen villkor bestämmas enligt grunderna för detta avtal.

§ 15. Förbud mot överlåtelse

Denna nyttjanderätt får inte utan upplåtarens samtycke överlätas eller upplätas i andra hand av nyttjanderättsinnehavaren.

§ 16. Förutsättningar

Avtalet förutsätter för sin giltighet att det lämnas utan erinran av SGF.

§ 17. Tvist

Twister rörande tolkning eller tillämpning rörande detta avtal skall avgöras av allmän domstol.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Mellerud februari 2009

För Melleruds Golf AB



Marcus Engebretsen /Krister Olsson

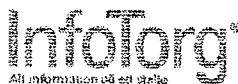
För Melleruds Golfklubb



Kjell Arne Lager

Bilaga 1 karta över anläggningen enligt § 1.
Bilaga 2 sammanställning över spelavgifter

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located in the lower right quadrant of the page.



Fastighetsinformation

2011-11-24 13.53

All information**Fastighet**

Fastighetsbeteckning: MELLERUD KULLEN 1:11
Senast ajourfört FR: 2010-02-22
Senast ajourfört IR: 2010-08-24
Aktualitetsdatum IR: 2011-11-07
Fastighetsnyckel: 140841917

Inskrivningsmyndighet

Namn och adress: LANTMÄTERIET
 INSKRIVNING UDDEVALLA
 BOX 804
 451 27 UDDEVALLA
Telefon: 0771-636363

Församling

Församlingsnamn: HOLM

Ursprung

Kommun: MELLERUD
Fastighetsbeteckning: KULLEN 1:1

Fastighetens adress

Adressområde	Adressplats	Gårdsadressområde	Kommundel
Sunnanå	6	Kullen	

Areal

Område	Summa	Land	Vatten
Totalt	100 m ² (0,01 ha)	100 m ² (0,01 ha)	0 m ² (0,00 ha)

Notering PRELIMINÄR AREALUPPGIFT

Koordinater

Område	Koordinatsystem	X-koordinat	Y-koordinat	Punkttyp	Karta
1	SWEREF 99 TM	6509960.6	354305.3	Centralpunkt	650_35 inom område

Åtgärd

Åtgärd	Datum	Aktbeteckning	Anteckningar
Avstyckning	2010-02-22	1461-539	

Plan

Gruppkod	Aktbeteckning	Plan	Datum
Planer (Avregistrering)	1461-P68	Detaljplan	2008-02-27
Planer	1461-P69	Detaljplan	2009-06-17

Lagfart

Inskrivningsdag: 2007-11-26
Aktnummer: 0744751
Identitetsnr: 556718-2422
Lagfaren ägare: GOLFB0 FASTIGHETS AB
Adress: SUNNANÅ KULLEN 2
 46493 MELLERUD
Fång: Köp 2007-10-01, Ingen köpeskilling
Anmärkning: LAGFARTEN AVSER STAMFASTIGHETEN

Inteckningar

Nr	Belopp	Aktnr	Datum	Status/Innehavare	Anm
1	2.000.000 SEK	1027402	2010-08-24		
Totalt	2.000.000 SEK				

Byggnad

Levande	Bygglov	Avregistrerade
1	0	0

Tillhör bilag 3

Johannes
Lundel

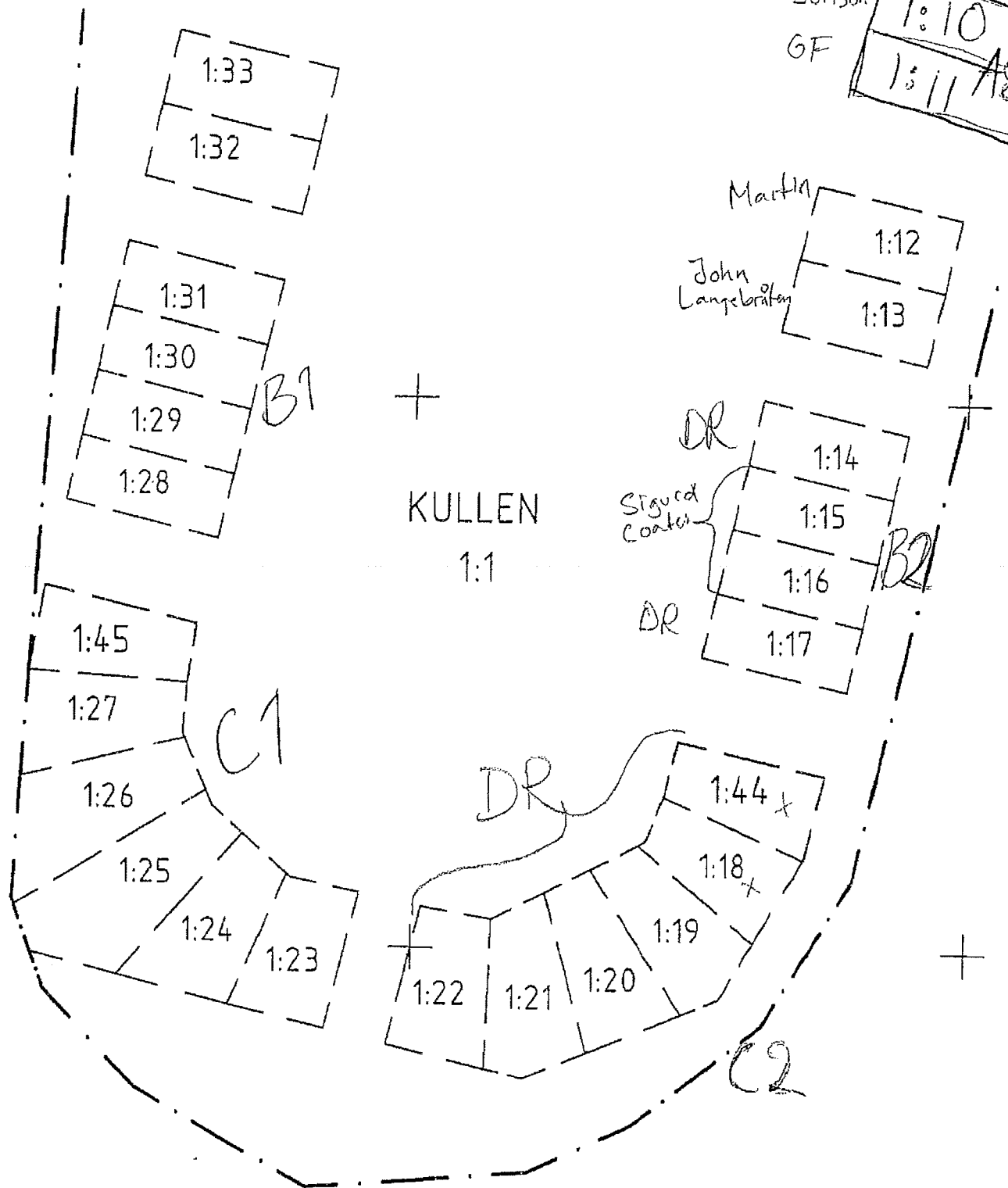
1:8
1:9

Joachim
Kaldesjö

Erk
Jonson

1:10
1:11 AS

GF



SUNNANÅ

7-7

0 2.5
Meter

Förrättningskarta
åååå-mm-dd



Fastighetsinformation

2011-11-24 13.54

All information**Fastighet**

Fastighetsbeteckning: MELLERUD KULLEN 1:1
Senast ajourfört FR: 2010-07-23
Senast ajourfört IR: 2011-10-17
Aktualitetsdatum IR: 2011-11-07
Fastighetsnyckel: 140734407

Inskrivningsmyndighet

Namn och adress: LANTMÄTERIET
 INSKRIVNING UDDEVALLA
 BOX 804
 451 27 UDDEVALLA
Telefon: 0771-636363

Församling

Församlingsnamn: HOLM

Tidigare beteckning

Fastighetsbeteckning	Datum	Aktbeteckning
P-HOLM KULLEN 1:1	1991-05-15	1580-450

Ursprung

Kommun: MELLERUD
Fastighetsbeteckning: BRO 1:1
Tillägg: Avskiljd från sänjelott eller sammanläggning där endast del av fastigheten ingått
Fastighetsbeteckning: SUNNANÅ 1:1
Tillägg: Avskiljd från sänjelott eller sammanläggning där endast del av fastigheten ingått

Fastighetens adress

Adressområde	Adressplats	Gårdsadressområde	Kommundel
Sunnanå	2	Kullen	

Areal

Område	Summa	Land	Vatten
Totalt	12.178 m ² (1,22 ha)	12.178 m ² (1,22 ha)	0 m ² (0,00 ha)

Koordinater

Område	Koordinatsystem	X-koordinat	Y-koordinat	Punkttyp	Karta
1	SWEREF 99 TM	6509979.4	354274.4	Centralpunkt inom område	650_35

Åtgärd

Åtgärd	Datum	Aktbeteckning	Anteckningar
Avsöndring	1926-10-12	15-HOM-AVS60	
Anläggningsåtgärd	1993-05-05	1561-489	
Fastighetsreglering	2007-02-28	1461-414	
Fastighetsreglering	2010-02-22	1461-539	
Fastighetsreglering	2010-07-23	1461-539	

Avskild mark

Fastighetsbeteckning: MELLERUD KULLEN 1:2
MELLERUD KULLEN 1:3
MELLERUD KULLEN 1:4
MELLERUD KULLEN 1:5
MELLERUD KULLEN 1:6
MELLERUD KULLEN 1:7
MELLERUD KULLEN 1:8
MELLERUD KULLEN 1:9
MELLERUD KULLEN 1:10
MELLERUD KULLEN 1:11
MELLERUD KULLEN 1:12
MELLERUD KULLEN 1:13
MELLERUD KULLEN 1:14
MELLERUD KULLEN 1:15
MELLERUD KULLEN 1:16
MELLERUD KULLEN 1:17
MELLERUD KULLEN 1:18
MELLERUD KULLEN 1:19
MELLERUD KULLEN 1:20
MELLERUD KULLEN 1:21
MELLERUD KULLEN 1:22
MELLERUD KULLEN 1:23
MELLERUD KULLEN 1:24
MELLERUD KULLEN 1:25
MELLERUD KULLEN 1:26
MELLERUD KULLEN 1:27
MELLERUD KULLEN 1:28
MELLERUD KULLEN 1:29
MELLERUD KULLEN 1:30
MELLERUD KULLEN 1:31
MELLERUD KULLEN 1:32

MELLERUD KULLEN 1:33
 MELLERUD KULLEN 1:34
 MELLERUD KULLEN 1:35
 MELLERUD KULLEN 1:36
 MELLERUD KULLEN 1:37
 MELLERUD KULLEN 1:38
 MELLERUD KULLEN 1:39
 MELLERUD KULLEN 1:40
 MELLERUD KULLEN 1:41
 MELLERUD KULLEN 1:42
 MELLERUD KULLEN 1:43
 MELLERUD KULLEN 1:44
 MELLERUD KULLEN 1:45

Rättigheter

Ändamål	Rättighet	Aktbeteckning
VÄG	Officialservitut: Last	1461-414.1
PARKERING	Officialservitut: Last	1461-414.2
LEDNING	Avtalsservitut: Förmån	15-IM5-51/964A.1
VÄG	Officialservitut: Förmån	1561-489.1

Plan

Gruppkod	Aktbeteckning	Plan	Datum
Planer	1561-472	Detaljplan	1992-10-29
Planer (Avregistrering)	1461-P68	Detaljplan	2008-02-27
Planer	1461-P69	Detaljplan	2009-06-17

Lagfart

Inskrivningsdag: 2007-11-26
Aktnummer: 0744751
Identitetsnr: 556718-2422
Lagfaren ägare: GOLFB0 FASTIGHETS AB
Adress: SUNNANÅ KULLEN 2
 46493 MELLERUD
Fång: Köp 2007-10-01, 1.500.000 KR Avser även annan fastigheter.
Anmärkning:

Inteckningar

Nr	Belopp	Aktnr	Datum	Status/Innehavare	Anm
1	4.000.000 SEK	1105853	2011-03-02		
				Gäller i, Beviljad i	MELLERUD KULLEN 1:29
				Gäller i, Beviljad i	MELLERUD KULLEN 1:30
				Gäller i, Beviljad i	MELLERUD KULLEN 1:31
				Gäller i, Beviljad i	MELLERUD KULLEN 1:32

Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:33
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:34
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:35
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:36
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:37
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:38
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:39
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:40
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:41
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:42
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:43
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:45
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:1
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:23
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:24
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:25
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:26
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:27
 Gäller i, Beviljad i MELLERUD KULLEN 1:28

2 4.000.000 SEK 1131977 2011-10-17 Avslagen Skriftligt AVSLAG
 pantbrev

Totalt 8.000.000 SEK

Tidigare ägare

Aktnummer: 9502083
Identitetsnummer: 19420928-4845
Tidigare ägare: NILSSON,INGER
Fång: Köp 1995-01-04, 2.600.000 KR Avser hela fastigheten.

Aktnummer: 7701302
Identitetsnummer: 19420928-4845
Tidigare ägare: STENBERG,INGER GUNILLA
Fång: Köp 1977-07-01, Ingen köpeskillning

Aktnummer: 9502082
Identitetsnummer: 19660702-5522
Tidigare ägare: STENBERG,ANETTE
Fång: Köp 1995-01-04, 2.600.000 KR Avser hela fastigheten.

Aktnummer: 9300483
Identitetsnummer: 556202-4819
Tidigare ägare: SUNNANÅ SJUKHEM AB
Fång: Köp 1992-11-20, 825.000 KR Avser hela fastigheten.

Aktnummer: 0340365
Identitetsnummer: 000000-0000
Tidigare ägare: GRÖNVOLD,MÅRTEN
Fång: Köp 2003-10-30, 2.800.000 KR Avser hela fastigheten.
Ägd andel: 1/2
Överlåtten andel: 1/2

Aktnummer: 0340364
Identitetsnummer: 19620331-9535
Tidigare ägare: ZETTERGREN,STEFFEN JOEL
Fång: Köp 2003-10-30, 2.800.000 KR Avser hela fastigheten.
Ägd andel: 1/2
Överlåtten andel: 1/2

Aktnummer: 0704338
Identitetsnummer: 556661-8806
Tidigare ägare: GRÖNVOLD INVEST AB
Fång: Köp 2004-05-04, Ingen köpeskilling
Ägd andel: 1/2
Överlåtten andel: 1/2

Taxeringsenhet

Taxeringsår: 2009
Taxeringsenhet: 244354-6
Typkod: 210
Taxeringsvärde: 132.000 därav byggnadsvärde 0.000, markvärde 132.000
Uppgiftsår: 2010
Areal: 13773
Taxeringsenhet avser: Normal enhet (utan samtax)
Riktvärdeområde: 1461900

Taxerad ägare

Juridisk form: Övriga aktiebolag
Andel: 1/1
Ägandetyper: Lagfart, taxerad
Identitetsnummer: 556718-2422
Ägare: GOLFBO FASTIGHETS AB
Adress: SUNNANÅ KULLEN 2
46493 MELLERUD

Värderingsenhet

Typ av värderingsenhet: Småhusmark
Taxvärde efter justering: 132.000

Antal lika: 1
Areal i kvm: 13773
Fastighetsrättsliga förhållanden: Självständig
Bebyggelse: Friliggande
VA: Kommunalt vatten året om, Kommunalt avlopp
Belägenhet: Ej strand (eller strandnära mer än 150 m)
Värderingsenhet (Skatteförvaltningens id): 300604473

Byggnad

Levande	Bygglov	Avregistrerade
2	0	0

© InfoTorg | S151, 105 99 Stockholm | Tel 08-738 44 80 | Fax 08-738 48 01 | E-post info@infotorg.se

Värdering Golfbo Fastighets AB

Utemöbler

Åtta runda bord, diam. 1m. Sju runda bord, diam. 0.6 m.	
53 st stolar. Två stora bord med tolv stolar. 15 blomsterlådor.	1
Porslin, fyra pallar.	1
Sex pallar med utomhuslampor ca 500 st	6

Restaurant

Tv-skärm med projektor, In Focus med Bose system.	1
Hurts med glasskiva.	1
Kyld salladsbar	1
Kassaregister Sharp	1
Hurtsar	3
19 vita bord och 101 stolar.	1
Blomkrukor	10
Loungegrupp. Bord, soffa och två fåtöljer.	1
Utemöbel, två bord med 12 stolar.	1
Grill, Landmann.	1
Diskmaskin, Electrolux med rostfri bänk.	1
Kylskåp, Accona.	1
Stekhäll, Electrolux.	1
Spis med fyra plattor, Electrolux.	1
Varmluftsugn, Electrolux.	1
Rostfri bänk med ca 20 kastruller	1
Rostfri bänk i två vån. Med diskho.	1
Kylskåp, Electrolux.	1
Rostfri bänk med lådor, 1,2 m.	1
Ismaskin, Zanussi.	1
Coffee Queen, trefas.	1
Expokyl.	1
Varmhållningsbänk	1
Rostfri diskbänk, två meter.	1
Matberedare, Electrolux, K25.	2
Rostfri diskbänk, 2,5 meter.	1
Skärmaskin, Electrolux.	1
Mikrovågsugn.	1
Rostfri diskbänk.	1
Rostfri rullvagn.	1

Kylrum/sval, Electrolux.	1	
Frys, Electrolux	1	
Torrfföråd med glas, porslin och bestick.	1	
Dammsugare	1	
Värmebox	1	
Brickställ	1	
Tvätt- och torkmaskin, äldre.	1	
Omklädningskåp	2	
Golfbutik		
Lager inventerat av bolagets personal till ca. 120 000 kr	1	
Kassaapparat, Sharp, -10.	1	
Butiksbänkar	7	
Klädställ	5	
Expoställ	3	
Glasögonställ	1	Kommission
Visningslägenhet		
Soffa, bord, matta, lampa, två fåtöljer.	1	
Matbord med sex stolar samt lampa.	1	
Säng, stol, byrå samt spegel.	1	
Våningssäng, garderob, lampa.	1	
Dubbelsäng, nattduksbord, stol och matta.	1	
Kansliet, annexet.		
Färg, Jotun	1	Annans ägo
Tvättmaskin	1	
Kopiator, Rex.	1	Annans ägo
Maskiner		
Konstgödselspridare, 100 l.	1	
Sandspridare, Quickpass Axima -03, defekt.	1	
Bollautomat, defekt.	1	
John Deere 1200, med defekt motor.	1	
Kemspruta, Hardi med sex meter ramp. Defekt motor.	1	
John Deere Gator CX, -04 med kärra. 1846 tim.	1	
John Deere 2500 A, trehjulig gräsklippare -04. 2354 tim.	1	
John Deere 2500 A, diesel, -04. 2582 tim.	1	

Minitraktor, Isiki, 4WD -88.	1	
Knivlyftare	1	
Wiedman, Terra Spike-96. Gb/100	1	
Kompressor -07.	1	
Två pallställssekt. m. div. verktyg och tillbehör.	1	
Sandspridare, Toro Topdresser -92	1	
Gräsklippare, Hayter -03, defekt.	1	
John Deere gator 4x7 -03. Def. Motor. Trasig växellåda.	1	
Röjsåg, Husqvarna	1	
Fyrhjulig gräsklippare, Ransom 300 -94.	1	
Gräsklippare, Ransom 305-96. Diesel. 3800 tim.	1	
Traktor, Volvo BM500 -77. Def. Växellåda. 7395 tim.	1	
Traktor, Arximon -03, m. lastare. Def, växellåda. 2714 tim.	1	
Slaghack, Felker	1	
Fast schaktblad	1	
Rotorgräsklippareaggregat, Articulator -03.	1	
Verkstad		
Tvåpelaryft, Bilotex	1	Annans ägo
Röjsåg, defekt.	1	
Gassvets	1	Annans ägo
Pelarbormmaskin, två arb. bänkar med div. verktyg.	1	
Motorsåg, Stihl	1	
Plåtskåp, hyllor med verktyg och förbrukningsmaterial.	1	
Diverse trädgårdsredskap.	1	
Värdering verkstad		

Varugrupp	Benämning	Storl/anm	Antal	Totalt beräknat inköpsvärde:			226 090	
				Inköpsår	inköpsvärde			
Herrkonf	Hillfiger	Röd	4	2010	300	1200		
		vit röd	3	2010	250	750		
		Blå/vit/röd	1	2010	250	250		
		rosa	5	2010	250	1250		
		blå	1	2010	250	250		
		Grön/vit	3	2010	275	825		
		Röd/vit	1	2010	275	275		
		DR tshirt	svart	3	2010	50	150	
		Under armour	Svart	3	2010	125	375	
		Under armour	vit kortä	5	2010	125	625	
	L&S	grön	1	2010	175	175		
	Under armour	Svart	1	2010	200	200		
	Abacus pike	Grön	1	2010	250	250		
	Abacus pike	blå	1	2010	250	250		
	Loobster	grön	3	2011	125	375		
		blå	2	2011	125	250		
		vit	5	2011	125	625		
		FuncFactory Pike	Svart	2	2011	250	500	
		vit	2	2011	250	500		
	Loobster	2117 vit	5	2010	50	250		
		Svart/vit	5	2011	200	1000		
Röd/vit		2	2011	200	400			
Daily	Vit	1	2011	200	200			
	Grön/vit	1	2010	175	175			
	rosa/vit	1	2010	175	175	11275		
Under armour	röd	1	2010	200	200			
Lobster shorts	röd/vit	3	2011	250	750			
	Blå/vit	2	2011	250	500			
lobster långbyxa	Svart	5	2011	250	1250			
	grå	5	2011	250	1250			
	rödrutig	2	2011	350	700			
	blårutig	2	2011	350	700			
	Blå	1	2011	250	250			
T hillfiger	marin	1	2010	400	400			
Abacus trouser	Beige	6	2010	350	2100			
	Marin	1	2010	350	350			
Lobster shorts	svart	1	2011	250	250			
Daily trouser	beige	5	2010	250	1250			
Under armour	sh grå	1	2010	250	250			
Func Factory stretch	Svart	3	2010	200	600			
	beige	6	2010	200	1200			
ff waterproof	svart	1	2010	250	250			
	vit	1	2010	250	250			
FF stretchpants	svart	3	2011	300	900			
	röd	2	2011	300	600			
	Lime	1	2011	300	300			
	lila	1	2011	300	300			
	Lobster ulltröja	svart	1	2011	300	300		
Lobster troon	svart	3	2011	200	600			
	blå	1	2011	200	200			
	grå	1	2011	200	200			
	turkos	1	2011	200	200			
	orange röd	1	2011	200	200	16300		

Herrkonf	Lobster troon	Röd	2	2011	200	400	
	Lobster troon Pullover	Röd	1	2011	200	200	
	Nike Pike	Svart grön	1	2010	275	275	
	FF Pike	Marin	3	2010	150	450	
	Dailys Pike	Marin	2	2010	150	300	
	Dailys Pike	brunvit	1	2010	150	150	
Damkonf	Daily Skärp	Svart	1	2010	75	75	
	Daily Skärp	Rosa	2	2010	75	150	
	Daily Skärp	Vitt	1	2010	75	75	
	Abacus Tröjor	rosa/fucc.	3	2010	350	1050	
	FF tröja	Vitt	1	2010	200	200	
	FF Tröja	vit/fucc.	1	2010	250	250	
	Daily Socks	Flerfärg	13	2010	25	325	
	Titleist hat	Beige	2	2011	75	150	
	FF hat	Svart	1	2011	50	50	
	Abacus ceps	vit	1	2011	75	75	
	Abacus ceps	Rosa	1	2011	75	75	
	Abacus ceps	Svart	1	2011	75	75	
	Cobra ceps	Röd	1	2010	75	75	
	Titleist Sunceps	Flerfärg	6	2011	75	450	
	FF belts	Svart	1	2011	200	200	
	FF belts	röd	1	2011	200	200	
	FF belts	ceris	1	2011	200	200	
	Adidas socks 3 pack	vit	8	2011	75	600	
Herrkonf	Lanner socks	flerfärg	75	2011	30	2250	
Damkonf	Lanner socks	flerfärg	79	2011	30	2370	10670
Damkonf.	klubb pike 2117	svart	3	2010	50	150	
Herr	Lyle & scott pullover	Röd	1	2011	350	350	
Damkonf.	Abacus nova polo	svart	2	2011	250	500	
	C. Polo Abacus	svart	4	2011	150	600	
	Birdei Abacus	Svart	4	2011	225	900	
	Losby pull over	rosa	1	2011	350	350	
	Gavda	rosa	1	2011	200	200	
	Batray	röd	2	2011	250	500	
	Shorts	Svart	2	2011	225	450	
	Malon Capri	Vis	4	2011	250	1000	
	Camelon capri	Blå	1	2011	250	250	
	Capri	Rosa	4	2011	250	1000	
	cleek capri	Cerise	2	2011	300	600	
	Malon Capri	Svart	1	2011	300	300	
	cleek capri	Svart	3	2011	300	900	
	sund capri	Svart	1	2011	275	275	
	Hilfiger Flag polo	vit	1	2010	350	350	
	Hilfiger HQ polo	svart	2	2010	250	500	
	ashloy polo	marin	1	2010	300	300	
	FF polo	svart	1	2010	150	150	
Daily	black	svart	1	2010	250	250	
	Cerise	cerise	1	2010	250	250	
	s-less	rosa	2	2010	175	350	
	31" trouser	beige	2	2010	275	550	
	FF polo	Vit	1	2010	150	150	
	FF stripe		2	2010	200	400	
	ff polygine	svart	1	2010	200	200	
	FFCapri pants	cerise	1	2010	200	200	

	FF capri pants	svart	1	2010	200	200	
	ff coltan short	Cerise	1	2010	225	225	
	FF Whetherproof pants	Beige	1	2010	200	200	12600
Damkonf	Lobster pixie pike	Blå	3	2011	100	300	
	Lobster pixie pike	röd	4	2011	100	400	
	Lobster pixie pike	Rosa	1	2011	100	100	
	Lobster pixie pike	svart	2	2011	100	200	
	Lobster pixie pike	Vit	1	2011	100	100	
	Lobster junie short	rosa	2	2011	250	500	
	Lobster junie short	rutigt	3	2011	300	900	
	lobster love skirt	rödritig	1	2011	300	300	
	lobster karin sh.	rödritig	3	2011	300	900	
	lobster karin sh.	Blårutig	1	2011	300	300	
	lobster love skirt	blårutig	1	2011	300	300	4300
Skor	Footjoy	lopro	2		415	830	
	Dry joys		2		565	1130	
	Contour IV	vita	3		490	1470	
	Contour IV	Svarta	2		490	980	
	Lopro		5		415	2075	
	Geox Fusion		2		525	1050	
	Geos Protech	Svarta	1		640	640	
	Adidas Ride	SVarta	8		300	2400	
Herrskor	Adidas tour 360		2		525	1050	
	Geox Fusion		1		825	825	
	FJ sports		6		600	3600	
	Dryjoys	vit/svart	6		720	4320	
	Dryjoys	Svarta	3		720	2160	
	AQL	Svarta	3		375	1125	
	Contour series	svarta	6		525	3150	
Klubbor	Mizuno jpx800	set stål	1		2460	2460	
	Mizuno jpx800	graf	2		2815	5630	
	Mizuno jpx800 pro	Stål	1		3060	3060	
	mizuno mp-53	stål	1		3115	3115	
	Cobra S2 forged	stål	1	2010	2815	2815	
	Cobra S2 max dam	graf	2	2010	1410	2820	
	cobra S2 dam	graf	1	2010	1410	1410	
	cobra sZ dam	graf	1	2010	1035	1035	
	Cobra Transmision dam	graf	1	2010	1690	1690	
	TaylorMade Burner damset	graf	1	2010	1840	1840	
	taylorMade stålset herr		1	2010	1710	1710	
Herrsset	Oncourse set m bag		4	2011	850	3400	
Damset	Oncourse set m bag		9	2011	850	7650	65440
	Oncors jun vänster		1	2010	490	490	
	Oncorce jun		5	2011	490	2450	
	Mizuno jun		2	2011	950	1900	
	Titliest wedge		18	2011	525	9450	
	Masters		2		115	230	
	apollo		2		170	340	
	steeltoth putter		1		200	200	
	Cobra baffler dam		4	2009	150	600	
	Taylormade rescue		4	2010	450	1800	
	Taylormade Träklubb		2	2010	790	1580	
	Taylor made R9		1	2010	420	420	

	Putter MLA tour classic		1	2010	1125	1125	
	Putter MLA mallet 360		3	2010	1125	3375	
	Putter MLA mallet m. Vikt		3	2010	800	2400	
	Titliest 909 nr 3		2	2011	525	1050	
	Mizuno jpx-800 dam driver		1	2011	1125	1125	
Paraplyer	Taylor made		2	2010	120	240	
	Taylor made burner		2	2010	145	290	
	Taylor made tour pref		1	2010	210	210	
	Cobra		1	2010	190	190	
	Dalsland resort		8	2011	110	880	
	Daily		4	2010	120	480	
Tillbehör	Bolplockare		7	2011	50	350	
	Elvagn Motocaddy		1	2010	3375	3375	
	Flight cover		2	2011	225	450	
	Raincover		13	2011	100	1300	
	Bag för bollar		2		75	150	36450
Handukar	Cobra		1		30	30	
	Taylor Made		2		40	80	
	Titliest		4		75	300	
	Abacos		2		30	60	
	Golfgear		4		30	120	
	Mizuno		4		40	160	
	Putter Scotty Cameron		1		1390	1390	
Tillbehör	Paraplyhållare		6		30	180	
	Wasp		4		10	40	
	Putter returen	Golfgear	3		150	450	
	Ball pickup	Golfgear	2		10	20	
	Cap chips	Golfgear	6		25	150	
	Foam balls	Golfgear	8		15	120	
	Air flow balls	Golfgear	6		15	90	
	club cleaner	Golfgear	7		10	70	
	line marker	Golfgear	2		10	20	
	Range pegg		42		10	420	
	Ball personaliser	Golfgear	11		25	275	
	score counter	Golfgear	7		10	70	
	Softspikes		93		50	4650	
	Skosnören		44		5	220	
	Sofspikes Adidas		21		50	1050	
	Låda med pegg		1		200	200	
	Låda med pegg	långa	1		200	200	
Bolar	Pinnacle gold lady		6		50	300	
	Titliest	NXT tour	2		125	250	
	Titliest	PRO V1	4		200	800	11715
bolär 3-pack	Pinnacle gold lady		7		10	70	
	Titliest	NXT tour	2		30	60	
	Titliest	PRO V1	2		50	100	
	Pinnacle gold		1		10	10	
Bagar	XDC bär	blå	2		450	900	
	Titliest	Bärb. Röd	1		675	675	
	Titliest bärbag	svart	1		675	675	
	XDC vagnbag	röd	1		475	475	
	Oncorurce	Svart	1		490	490	
	Mizuno kably		1		675	675	
	Mizuno Aerolite		1		675	675	

	Mizuno birder		1		720	720	
						0	
Handskar	Taylor made R9 tour		18		75	1350	
	Titlist junior		18		40	720	
	Titliest Sciflex		86		75	6450	
	Titliest GTX		107		70	7490	
	Titliest Rainrip		83		70	5810	
	Titliest Weather Sof		41		55	2255	29600
Regnkläder	Abacus Pitch men	svart	2	1299	416	831	
Abacus	abacus Pitch lds	svart	2	1299	416	831	
	pitch lds	blå	2	1299	416	831	
	traigh lds vest	vit	2	799	256	511	
	Denham vest lds	blå	2	599	192	383	
	traigh lds vest	röd	2	799	256	511	
	Tour wedge jacket lds	röd	1	1499	480	480	
	lds pitch eu 2009	svart	1	1999	640	640	
	lds grange wind	svart	3	999	320	959	
	lds grange wind	grå	1	999	320	320	
Daily	wind vest	svart	1	699	224	224	
FF	Quilted vest	svart	4	1099	352	1407	
Footjoy	Dj tours jaket	svart	1	2495	798	798	
	dj rshirt	svart	3	1495	478	1435	
	dj tours trouser	svart	2	1995	638	1277	
FF	Stretch pants	svart	1	999	320	320	
	mens rain pants	lila	3	1599	512	1535	
	mens rain pants	röd	2	1599	512	1023	
	microfleece	svart	6	399	128	766	
	Stretch pants M	svart	1	999	320	320	
	Stretch pants W	svart	4	999	320	1279	
	woman nwetherproof	svart	3	599	192	575	
Daily	Ingrid pant	svart	1	999	320	320	
FF	Stretch jkt rain	lime	2	2199	704	1407	
	Stretch jkt rain	lila	2	2199	704	1407	
	Stretch jkt rain	röd	2	2199	704	1407	
	stretch jkt	blå	1	1499	480	480	
	stretch jkt	svart	2	1499	480	959	
	Wind ss pullover	svart	2	995	318	637	
	woman stretch jkt	svart	3	1499	480	1439	
	woman wind jkt	svart	2	795	254	509	
	woman stretch wind jkr	svart	6	999	320	1918	27740

Värdering Golfbo Service AB

Maskiner

Palldragare	1
Golfbil el., Mellex -98. defekt laddare.	1
Toro boggikratta -98, bensin.	1
Vibrovält, Super 3900 med kärra -09	1
Bollautomat	1
Gödning, 17x20 liter i spann.	1
Två pallar med gödning, åtta säckar.	1
Gräsklippare	1
Bensinpump	1
Gräsklippare, MTD2	2
Fräsaggregat	1
Elpallyftare, BT.	1
Två pallar med trädgårdskalk	1
Gräsklippare, Toro Real Master3100-D, -00, 3150tim.	1
Gräsklippare, Flymo	1
Dieseltank, 3 kbm.	1
Traktortippkärra, 4 ton.	1
Bilssläp, OGY 772	1
Kemspruta, traktordriven.	1
Aggregatslip	1
Svets, ESAB Mig C200.	1
Lövblås, Hitachi -08.	1